

已核准重建計畫第○次變更申報書

申請時間： 年 月 日

<p>一、依據都市危險及老舊建築物加速重建條例第5條規定，由新建建築物之起造人擬具重建計畫，取得重建計畫範圍內全體土地及合法建築物所有權人之同意，向直轄市、縣（市）主管機關申請核准後，依建築法令規定申請建築執照。</p> <p>二、依據臺中市都市危險及老舊建築物加速重建計畫審查作業要點第6點規定，經核准之重建計畫辦理變更，由新建建築物之起造人檢具相關書表文件向都發局提出申請；應依第2點規定重新申請。</p>
<p>三、申請內容概要</p>
<p>【1.核准之重建計畫】 【案名】擬訂臺中市○○區○○段○○小段○○地號(等)○○筆土地重建計畫案 【核准文號】 年 月 日府授都更字第 號</p>
<p>【2.起造人】 【姓名】○○○等○人 【出生年月日】民國 年 月 日 【國民身分證統一編號】 【電話】 【住址】 【通訊處】</p>
<p>【3.設計人】 【姓名】 (簽章) 【開業證書字號】 【事務所名稱】 【電話】 【事務所地址】</p>
<p>【4.重建計畫範圍內土地座落】 【所屬行政區】臺中市 區 【地號】 區 段 小段 號(等) 筆</p>
<p>【5.基地概要】 【建築線指定】 【法定建蔽率】 % 【法定容積率】 % 【土地使用分區】 【基地面積合計】</p>

<p>【6.符合要件】：(擇一勾選)</p> <p><input type="checkbox"/>本條例第三條第一項第一款</p> <p><input type="checkbox"/>本條例第三條第一項第二款</p> <p><input type="checkbox"/>本條例第三條第一項第三款</p> <p><input type="checkbox"/>本條例第三條第三項</p>
<p>【7.土地及建築物所有權利人】</p> <p>【土地所有權人】： 人 【建築物所有權人】 人</p>
<p>【8.檢附資料】</p> <p><input type="checkbox"/>合法建築物證明文件</p> <p><input type="checkbox"/>符合本條例第三條第一項序文及各款之一所定之證明文件或第三項所定未完成重建之危險建築物證明文件</p> <p><input type="checkbox"/>證明屋齡之文件：使用執照或直轄市、縣(市)主管機關認定建築物興建完工日之文件（符合本條例第三條第一項第三款者）</p> <p><input type="checkbox"/>重建計畫範圍內全體土地及合法建築物所有權人名冊、同意書</p> <p><input type="checkbox"/>重建計畫範圍內土地及建物登記謄本</p> <p><input type="checkbox"/>申請建築容積獎勵應檢附文件</p> <p><input type="checkbox"/>協議書(無則免)</p> <p><input type="checkbox"/>重建計畫書</p> <p><input type="checkbox"/>原核准公文</p> <p><input type="checkbox"/>前次變更核准文號</p>
<p>【9.其他政府規定事項及變更備註】(視個案填寫註明)</p> <p>前次第○次變更核准文號： 年 月 日府授都更字第 號</p>

此致 臺中市政府

申請人(起造人)

○○○年○○月○○日